Прописка членов семьи в полученной квартире

Вопрос: Если у ребенка – сироты уже есть семья, может ли он прописать в предоставленном ему жилье членов своей семьи?

Отвечает помощник прокурора Касторенского района Дмитрий Конорев: На основании ч.1 ст. 8 Федеральный закон от 21.12.1996 N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого находится место жительства указанных лиц, в порядке, установленном законодательством этого субъекта Российской Федерации, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

Письмом Минобрнауки России от 08.10.2012 N ИР-864/07 дано разъяснение вопросам пользования специализированным жилым помещением для детей-сирот.

Так, к пользованию специализированным жилым помещением предъявляются требования, предусмотренные для договоров социального найма, в частности, статьями 69, 70 Жилищного Кодекса РФ.

Исходя из положений указанных норм законодательства, наниматель, которым является сирота, вправе вселить в предоставленное жилое помещение членов своей семьи, к которым относятся несовершеннолетние дети и супруг(а).

Вселение в жилое помещение иных лиц допускается с согласия проживающих членов семьи, в том числе и временно отсутствующих. Также требуется и согласие наймодателя, который может в данном случае запретить вселение, если общая площадь жилого помещения составит менее учетной нормы.

10.11.2017