АДМИНИСТРАЦИЯ ПАШКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.02.2015 года

д. Чаплыгина №11

О назначении публичных слушаний по проекту корректировки Правил землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области

С целью обсуждения и выявления мнения жителей по корректировке правил землепользования и застройки территории Пашковского сельсовета Курского района Курской области, руководствуясь ст. 3, п.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области, Администрация Пашковского сельсовета Курского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта корректировки Правил землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области на 30 марта 2015 года в 14-00 часов по адресу: 305518, Курская область, Курский район, д. Чаплыгина, д.80, актовый зал администрации Пашковского сельсовета.

2.Утвердить порядок участия граждан в обсуждении проекта корректировки Правил землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области

(приложение 1).

3.Утвердить порядок учета предложений по проекту корректировки Правил землепользования и застройки плана муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области (приложение 2).

4.Назначить председательствующим на публичных слушаниях главу муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области.

5.Создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний по рассмотрению проекта корректировки Правил землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области в составе:

**Председатель комиссии**: Хорьяков С. Н. - глава

Пашковского сельсовета.

**Секретарь комиссии**: Павлова Т.А. – ведущий специалист-эксперт администрации Пашковского сельсовета.

**Члены комиссии**:

Макаренко В.Л.- депутат Собрания депутатов Пашковского сельсовета;

Гришаев О. И. - депутат Собрания депутатов Пашковского сельсовета;

Филимонова Н.П. – заведующая МКУК «Чаплыгинский сельский клуб.

6.Предложения и поправки к проекту корректировки Правил землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области вносятся на рассмотрение комиссии по организации проведения публичных слушаний письменно или устно до 1700 часов 27 марта 2015 года по адресу: 305518, Курская область, Курский район, д. Чаплыгина, д.80, администрация Пашковского сельсовета в рабочие дни с 900 до 1300 часов и с 1400 до 1700 часов, контактный телефон 58-18-82;

7.Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Сельская новь» и размещению на официальном сайте администрации Пашковского сельсовета Курского района Курской области <http://pashkovskiy.rkursk.ru/> .

8.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Пашковского сельсовета Курского района Курской области Хорьяков С.Н.

Приложение 1

к постановлению администрации

Пашковского сельсовета

Курского района Курской области

от 21 ноября 2014 года №120

**порядок**

**участия граждан в обсуждении проекта корректировки Правил землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет»**

**Курского района Курской области**

Настоящий Порядок разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует порядок участия граждан в обсуждении обнародованного проекта корректировки Правил землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области.

Настоящий Порядок имеет целью обеспечение реализации населением муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области (далее – Пашковский сельсовет) своего конституционного права на местное самоуправление.

**1. Общие положения**

* + - 1. Население сельского поселения с момента обнародования проекта корректировки Правил землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области (далее – проект Правил землепользования и застройки ) вправе участвовать в его обсуждении в следующих формах:

1. проведение собраний, сходов граждан по месту жительства с целью обсуждения обнародованного проекта корректировки Правил землепользования и застройки ;
2. организация массового обсуждения обнародованного проекта корректировки Правил землепользования и застройки в порядке, предусмотренном настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами;
3. обсуждение обнародованного проекта корректировки Правил землепользования и застройки на публичных слушаниях.

В иных формах, не противоречащих действующему законодательству, и обеспечивающих объективное, свободное и явное волеизъявление населения.

* + - 1. Реализация указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка форм участия граждан в обсуждении проекта корректировки Правил землепользования и застройки регулируется Уставом сельского поселения, настоящим Порядком и иными муниципальными правовыми актами, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации и Курской области.

1. **Порядок проведения собраний граждан по месту жительства с целью обсуждения обнародованного проекта корректировки Правил землепользования и застройки**
   1. Собрания граждан по месту жительства проводятся с целью обсуждения обнародованного проекта корректировки Правил землепользования и застройки и выдвижения предложений о дополнениях и изменениях к нему.
   2. В собрании имеют право участвовать граждане Российской Федерации, обладающие избирательным правом и постоянно или преимущественно проживающие на территории сельского поселения.
   3. О месте и времени проведения собрания граждан и повестке дня население оповещается инициаторами собрания не позднее, чем за три дня до его проведения.
   4. На собрании граждан ведется протокол, в котором в обязательном порядке указываются:
2. дата и место проведения собрания граждан, количество присутствующих, состав президиума, повестка дня, содержание выступлений;
3. принятые решения об одобрении или неодобрении обнародованного проекта корректировки Правил землепользования и застройки;
4. выдвинутые предложения о дополнениях и изменениях в проект корректировки Правил землепользования и застройки.
   1. Протокол подписывается председателем и секретарем собрания граждан и передается в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта корректировки Правил землепользования и застройки в соответствии с Порядком учета предложений по проекту корректировки Правил землепользования и застройки .

**3. Организация массового обсуждения проекта корректировки Правил землепользования и застройки**

* 1. Массовое обсуждение обнародованного проекта корректировки Правил землепользования и застройки может проводиться в виде обнародования мнений должностных лиц органов местного самоуправлении поселения, а также мнений, предложений, коллективных и индивидуальных обращений жителей сельского поселения и их объединений.
  2. В рамках массового обсуждения проекта корректировки Правил землепользования и застройки администрация сельсовета совместно с Собранием депутатов муниципального образования «Пашковский сельсовет» содействуют обсуждению проекта, что должно обеспечивать разъяснение населению общей концепции Правил землепользования и застройки , а также разъяснение отдельных положений проекта, имеющих большое общественное значение.
  3. Предложения о дополнениях и изменениях в проект корректировки Правил землепользования и застройки в процессе его массового обсуждения представляются в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта корректировки Правил землепользования и застройки в соответствии с Порядком учета предложений по проекту корректировки Правил землепользования и застройки .

**4. Обсуждение проекта корректировки Правил землепользования и застройки на публичных слушаниях**

Проект корректировки Правил землепользования и застройки обсуждается на публичных слушаниях в соответствии с Положением о порядке проведения публичных слушаний.

**Приложение 2**

к постановлению администрации

Пашковского сельсовета

Курского района Курской области

от 21 ноября 2014 года №120

**порядок**

**учета предложений по проекту корректировки Правил землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района**

**Курской области**

Настоящий Порядок учета предложений по проекту корректировки Правил землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует порядок внесения, рассмотрения и учета предложений по обнародованному проекту корректировки Правил землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области (далее – проект Правил землепользования и застройки ).

Настоящий Порядок имеет целью обеспечение реализации населения Пашковского сельсовета Курского района Курской области конституционного права на местное самоуправление.

**1. Общие положения**

1. Предложения по обнародованному проекту корректировки Правил землепользования и застройки могут вноситься по результатам:
   * 1. проведения собраний и сходов граждан по месту жительства;
     2. массового обсуждения проекта корректировки Правил землепользования и застройки ;
     3. публичных слушаний.
2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по обнародованному проекту корректировки Правил землепользования и застройки , выдвинутые по результатам мероприятий, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, указываются в протоколе проведения соответствующего мероприятия, которые передаются в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта корректировки Правил землепользования и застройки муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области (далее – рабочая группа) для рассмотрения.
3. Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному проекту корректировки Правил землепользования и застройки также могут вноситься:
   * 1. гражданами, проживающими на территории сельского поселения, в порядке индивидуального или коллективного обращения;
     2. организациями, действующими на территории сельского поселения;
     3. органами территориального общественного самоуправления.
4. Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному проекту корректировки Правил землепользования и застройки рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.
5. Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному проекту корректировки Правил землепользования и застройки вносятся с момента его обнародования на рассмотрение рабочей группы, письменно или устно по следующей форме:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата поступления предложения | Статья,  № пункта | Содержание предложения, поправки | Обоснование предложения, поправки | Автор предложения, поправки |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**2. Порядок рассмотрения поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект корректировки муниципального правового акта о правилах землепользования и застройки**

1. Внесенные предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект корректировки Правил землепользования и застройки регистрируются рабочей группой.
2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект корректировки Правил землепользования и застройки должны соответствовать Конституции Российской Федерации, требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральному законодательству, законодательству Курской области.
3. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект корректировки Правил землепользования и застройки в виде конкретных отдельных положений должны соответствовать следующим требованиям:
   1. обеспечивать однозначное толкование положений проекта корректировки Правил землепользования и застройки ;
   2. не допускать противоречия либо несогласованности с другими законодательными актами, положениями Устава муниципального образования «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области и положениями проекта корректировки Правил землепользования и застройки .
4. Внесенные предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект корректировки Правил землепользования и застройки предварительно изучаются членами рабочей группы на соответствие требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.
5. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект корректировки Правил землепользования и застройки , внесенные с нарушением порядка и сроков, предусмотренных настоящим Порядком и Порядком участия граждан в обсуждении проекта корректировки Правил землепользования и застройки , по решению рабочей группы могут быть оставлены без рассмотрения.
6. Рабочая группа рассматривает поступившие предложения и принимает соответствующее заключение (решение).
7. На основании заключения (решения) рабочая группа отклоняет предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект корректировки Правил землепользования и застройки , не соответствующие требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.
8. Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект корректировки Правил землепользования и застройки , признанные соответствующими требованиям, предъявляемым настоящим Порядком, подлежат дальнейшему изучению, анализу, обобщению и учету рабочей группой.

**3. Порядок учета поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект корректировки муниципального правового акта о правилах землепользования и застройки**

По итогам изучения, анализа и обобщения внесенных предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект корректировки Правил землепользования и застройки рабочая группа составляет заключение (решение).

1. Итоговое заключение (решение) рабочей группы должно содержать следующие положения:
   1. общее количество поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект корректировки Правил землепользования и застройки ;
   2. количество поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект корректировки Правил землепользования и застройки , оставленных в соответствии с настоящим Порядком без рассмотрения;
   3. отклоненные предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект корректировки Правил землепользования и застройки ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым настоящим Порядком;
   4. предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект корректировки Правил землепользования и застройки , рекомендуемые рабочей группой к отклонению;
   5. предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект корректировки Правил землепользования и застройки , рекомендуемые рабочей группой для внесения в текст проекта Правил землепользования и застройки .
2. Рабочая группа представляет свое итоговое заключение (решение) и материалы деятельности рабочей группы с приложением всех поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект корректировки Правил землепользования и застройки в Собрание депутатов сельского поселения.
3. Перед решением вопроса о принятии предложений о внесении поправок в проект корректировки Правил землепользования и застройки Собрание депутатов Пашковского сельсовет заслушивает доклад руководителя рабочей группы.
4. Информация о принятых предложениях и поправках в проект корректировки Правил землепользования и застройки обнародуется.