**Пояснительная записка**

 к статистическому отчету «Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (форма 1-к) за 2016 г.

 Муниципальный контроль ( надзор) в муниципальном образовании город Щигры осуществляется на основании «Положения о муниципальном земельном контроле», утвержденном Решением Городской думы города Щигры от 30 марта 2007 г. № 228-З-РД. Положение о порядке осуществления муниципального контроля на территории муниципального образования «город Щигры» Курской области разработано на основании статей 9,36,57 Конституции Российской Федерации, статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации, статей 7,14 Федерального Закона от 06.10.2003 г.№131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Щигры Курской области.

Муниципальный земельный контроль включает:

* учет, анализ, оценку и прогноз состояния земельных участков на основании комплекса данных государственных, муниципальных органов и организаций и хозяйствующих субъектов , соблюдение земельного законодательства ( требований охраны и использования земель) организациями, независимо от их организационно - правовых форм и форм собственности их должностными лицами, а также гражданами;
* контроль за выполнением землепользователями, собственниками, владельцами, арендаторами обязанностей по использованию земель, установленных законодательством;
* контроль за соблюдением порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке документов, удостоверяющих право на землю;
* контроль за своевременным освоением земельных участков;
* контроль за использованием земель по целевому назначению;
* контроль за выполнением арендаторами условий договоров аренды земельных участков;
* контроль за своевременным освобождением земельных участков по окончанию сроков действия договоров аренды земельных участков;
* контроль за своевременным и полным внесением арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями;
* выполнение иных требований земельного законодательства по вопросам использования и охраны земель.

 Муниципальный земельный контроль осуществляется администрацией г.Щигры во взаимодействии с природоохранными, правоохранительными, научными, проектными и иными организациями в соответствии с их компетенцией, определенной утвержденными положениями о них. Порядок взаимодействия местной администрации с органами, осуществляющими государственный земельный контроль, определяется соглашениями о взаимодействии. Для обеспечения координации в сфере контроля за соблюдением требований законодательства создаются временные комиссии по земельному контролю.

Муниципальный земельный контроль осуществляется администрацией г.Щигры уполномоченным лицом по муниципальному земельному контролю муниципального образования, который назначается главой администрации города Щигры.

Пояснительная записка подготовлена:

Ведущим специалистом-экспертом отдела имущественных и земельных отношений администрации города Щигры Пикаловым И.В.

т. 8 (47145) 4-14-09