



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОНЫШЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 03.08.2016 № 214-па  
пос. Коньшевка

**Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Коньшевского района Курской области, подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

В соответствии с Федеральными законами от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" и от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" Администрация Коньшевского района Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые:

Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Коньшевского района Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, приложение № 1;

форму состава сведений перечня муниципального имущества Коньшевского района Курской области, предназначенного для передачи во

владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, приложение № 2.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления экономики, труда, земельных и имущественных отношений Администрации Коньшевского района Курской области А.В. Малахову

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Коньшевского района

Д.А. Новиков





Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
Коньшевского района Курской  
области  
от 03.08. 2016 г. N 214-пч

**Порядок  
формирования, ведения, обязательного опубликования  
перечня муниципального имущества Коньшевского района  
Курской области, предназначенного для передачи во владение и  
(или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.**

**1. Общие положения**

1. Настоящий Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Коньшевского района Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - Порядок), разработан в соответствии с Федеральными законами от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" и от 22 июля 2008 г. N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2. Порядок регулирует правила формирования, ведения, публикации перечня муниципального имущества Коньшевского района Курской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Перечень).

3. Перечень формируется в соответствии с настоящим Порядком и утверждается постановлением Администрации Коньшевского района Курской области.

**2. Порядок формирования Перечня**

4. В Перечень включаются:

нежилые помещения, в том числе отдельно стоящие нежилые объекты недвижимости, переданные на праве хозяйственного ведения и оперативного управления муниципальным казенным учреждениям, арендуемые субъектами малого и среднего предпринимательства;

нежилые помещения, в том числе отдельно стоящие нежилые объекты недвижимости, составляющие казну Коньшевского района Курской области, переданные на праве аренды субъектам малого и среднего предпринимательства;

иные высвобождаемые помещения, объекты нового строительства с нежилыми помещениями, по своему функциональному использованию и местонахождению предназначенные для размещения малого и среднего предпринимательства.

5. На стадии формирования Перечня учитывается специализация помещения применительно к определенному виду деятельности малого и среднего предпринимательства.

6. Помещения, включаемые в Перечень и предназначенные к сдаче в аренду, должны находиться в муниципальной собственности Коньшевского района Курской области, входить в состав нежилого фонда и быть свободными от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

**3. Порядок ведения Перечня**

7. Перечень включает в себя описание объекта учета с указанием его адреса и технических характеристик (год ввода в эксплуатацию, площадь, этажность, номера помещений, комнат) и составляется по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

8. Учет объектов, включенных в Перечень, осуществляется в соответствии с настоящим Порядком. Объекту, прошедшему процедуру учета, присваивается регистрационный номер.

9. Ведение Перечня осуществляется на бумажных и электронных носителях и включает в себя ведение баз данных государственного имущества, формируемых в соответствии с утвержденным Перечнем, и автоматизированное объединение их в единый банк данных.

10. Ведение базы данных государственного имущества означает занесение в нее в месячный срок со дня утверждения Администрацией Коньшевского района Курской области Перечня (изменений в Перечень) объектов учета и данных о них, обновление данных об объектах учета и их исключение из указанной базы данных при внесении изменений в установленном порядке в утвержденный Перечень. Данные об объектах учета, исключаемые из базы данных, переносятся в архив.



4. Порядок опубликования Перечня

1. Утвержденный Администрацией Коньшевского района Курской области Перечень подлежит обязательному опубликованию в газете "Трибуна", а также размещению на официальном сайте Администрации Коньшевского района Курской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".



Приложение № 2

к постановлению Администрации  
Коньшевского района Курской области  
от 01.08 2016 г. N 214-19

**Форма сведений перечня муниципального имущества  
Коньшевского района Курской области, подлежащего  
предоставлению во владение и (или) пользование  
на долгосрочной основе субъектам малого и среднего  
предпринимательства и организациям, образующим  
инфраструктуру поддержки субъектов малого и  
среднего предпринимательства**

№ п/п	Наименование имущества	Месторасположение имущества	Технические характеристики	ИНН	Площадь, кв. м	Наименование МКУ, за которым закреплено имущество