**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГУСТОМОЙСКОГО  СЕЛЬСОВЕТА**

**ЛЬГОВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от  09 августа 2018 г.   №  185**

**Об утверждении Правил формирования,**

**ведения и обязательного опубликования перечня**

**муниципального имущества, свободного от прав**

**третьих лиц (за исключением имущественных прав**

**субъектов малого и среднего предпринимательства),**

**предусмотренного частью 4 статьи 18 федерального**

**закона «О развитии малого и среднего предпринимательства**

**в Российской Федерации».**

В соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 21.08.2010 № 645 (в ред. от 01.12.2016), Администрация Густомойского сельсовета Льговского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в российской федерации».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава  Густомойского сельсовета                                             Н.Н.Науменко

Льговского района

  Приложение

                                                                             к Постановлению администрации

Густомойского сельсовета Льговского

района   Курской области

от 09.08.2018 года № 185

**Правила**

**формирования, ведения и обязательного опубликования  
перечня муниципального имущества, свободного от прав  
третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов  
малого и среднего предпринимательства), предусмотренного  
частью 4 статьи 18 федерального закона «О развитии малого и  
среднего предпринимательства в российской федерации»**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее соответственно - муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.
2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б)   муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г)   муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д)    в отношении муниципального имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

е)   муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Густомойский  сельсовет» Льговского района Курской области;

ж)  муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

1. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня утверждаются постановлением администрации Густомойского сельсовета Льговского района Курской области (далее – уполномоченным органом), об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений органов местного самоуправления муниципального образования Густомойский сельсовет Льговского района Курской области, некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

1. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а)   о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящих Правил;

б)   об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 6 и 7 настоящих Правил;

в)    об отказе в учете предложения.

1. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.
2. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции».

1. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а)      в отношении муниципального имущества в установленном законодательством порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд;

б)   право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

1. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».
2. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).
3. Ведение перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме.
4. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а)   обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б)   размещению на официальном сайте муниципального образования «Густомойский сельсовет» Льговского района Курской области в сети «Интернет» в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.