**ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ АДМИНИСТРАЦИИ РУДАВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ОБОЯНСКОГО РАЙОНА**

 **ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОВЫШЕНИЮ РОЛИ ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВ В ФОРМИРОВАНИЮ ОБЛАСТНОГО И МЕСТНЫХ БЮДЖЕТОВ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2013 – 2014 ГОДЫ**

ПО СОСТОЯНИЮ НА 01 апреля 2014 ГОДА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пункта Плана мероприятий | Наименование мероприятий | Показатели отчета о проделанной работе |  |
| Наименование показателя | Ед. изм. | Количество |
| 1 | Определение перечня земельных участков из сведений ГКН, у которых отсутствуют правообладатели.  | Количество земельных участков полученных из филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Курской области: |  **92** |
| количество  | 92 шт. |
| площадь | 9580911 кв. м. |
| 2 | Определение перечня земельных участков, по которым отсутствует кадастровая стоимость в связи с отсутствием в ГКН сведений о категории земель, разрешенном использовании или в связи с установлением разрешенного использования, не позволяющего определить группу видов разрешенного использования, а также установленное разрешенное использование не соответствует правовому режиму земель. | Количество земельных участков полученных из филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Курской области: |  6  |
| количество  | 6 шт. |
| площадь | 14500 кв. м. |
| 5 | Органам местного самоуправления, в целях получения сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и минимизации бумажного документооборота приобрести электронную цифровую подпись, обеспечивающую доступ к порталу государственных услуг, оказываемых Росреестром в электронном виде.  | Дата приобретения электронной подписи  | Июнь 2013 года |
| Количество направленных запросов в электронном виде с использованием электронной подписи | 0 шт. |
| 6 | Проведение работы на уровне муниципальных образований по установлению правообладателей земельных участков. *(по пункту 1 Плана мероприятий)* | Количество земельных участков, по которым установлены правообладатели и сведения переданы в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Курской области | 0 шт. |
| 7 | Проведение работы на уровне муниципальных образований и принятие нормативных правовых актов по установлению принадлежности земельных участков по перечню, предоставленному в соответствии с п.3 настоящего Плана, и предоставление указанных сведений в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Курской области. *(по пункту 2 Плана мероприятий)* | Количество земельных участков, по которым приняты нормативные правовые акты и сведения переданы в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Курской области | 0 шт. |
| 8  | Приобретение средств электронно-цифровой подписи, необходимых для предоставления в электронном виде документов в процессе информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости. | Дата приобретения электронной подписи  | -- |
| 9 | Принятие постановлений (внесение изменений в принятые постановления) по ранее учтенным земельным участкам с целью уточнения сведений о месте нахождения, в том числе о владельцах земельных участков, предоставление указанных сведений в филиал ФГБУ «ФКП Рореестра» по Курской области в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 18.08.2008г. № 618 «Об информационном взаимодействии при ведении государственного кадастра недвижимости». | Количество земельных участков, по которым приняты нормативные правовые акты и сведения переданы в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Курской области | 36 шт.  |
| 11 | Организация органами местного самоуправления работы среди населения по оформлению прав собственности на земельные участки в Едином государственном реестре прав. |  30 |  |
| 12 | Проведение обследования (инвентаризации) объектов капитального строительства, земельных участков, расположенных на территории муниципальных образований Курской области, для установления неучтенных объектов капитального строительства, фактических землепользователей, использующих земельные участки без правоустанавливающих документов, с целью привлечения их к оформлению правоустанавливающих документов и уплате налогов на имущество и земельного налога. Проведение информационно – разъяснительной работы с населением, направленной на побуждение физических лиц к оформлению в установленном порядке правоустанавливающих документов. Направление в Управление Росреестра по Курской области, Прокуратуру Курской области сведений о гражданах, фактически использующих земельные участки, по которым не оформлено право собственности или право аренды, для привлечения их к административной ответственности. | Количество объектов капитального строительства выявленных в ходе проведения обследования | 0 шт. |
| Количество земельных участков выявленных в ходе проведения обследования | 0 шт. |
| Количество направленных сведений в Управление Росреестра по Курской области, Прокуратуру Курской области | 0 шт. |
| 13 | Проведение мероприятий по уточнению сведений о земельных участках, расположенных на территории муниципальных образований Курской области, ранее закрепленных за юридическими лицами, в отношении которых возбуждена или завершена процедура банкротства, а также прекративших свою деятельность по иным основаниям, с целью выявления земельных участков, фактически используемых другими землепользователями при отсутствии правоустанавливающих документов. Привлечение фактических землепользователей к уплате земельного налога.  | Количество выявленных земельных участков фактически используемых другими землепользователями | 0 шт. |
| 14 | Проведение комплекса мероприятий по изъятию земельных участков, выделенных под индивидуальное жилищное строительство и используемых не по целевому назначению для последующей их продажи через аукционы. | Количество земельных участков: | 0 шт. |
| изъято | 0 шт. |
| продано | 0 шт. |
| 15 | Передача в налоговые органы области сведений о фактах использования не по целевому назначению (неиспользования по целевому назначению) земель сельскохозяйственного назначения или земель в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах, предназначенных для сельскохозяйственного производства, и последующее использование полученных сведений для администрирования земельного налога. | Количество земельных участков сведения о которых переданы в налоговые органы | 0 шт. |
| 16 | Формирование занятых многоквартирными домами земельных участков в границах выделенного для строительства дома участка, обеспечение их государственного кадастрового учета в филиале ФГБУ «ФКП Рореестра» по Курской области и государственной регистрации прав в Управлении Росреестра по Курской области. | Количество многоквартирных домов по которым оформлены права на земельные участки в Управлении Росреестра по Курской области | 0 шт. |
| 18 | Проведение работы на уровне муниципальных образований по присвоению номеров домов в сельских населенных пунктах:- установление сельских населенных пунктов, в которых отсутствует адресация объектов;- принятие правовых актов о присвоении номера дома;- внесение сведений в адресный реестр муниципального образования;- направление копий правовых актов в территориальные налоговые органы для внесения сведений об адресах объектов недвижимости в Федеральную информационную адресную систему.  | Количество направленных копий правовых актов в налоговые органы | 0 шт. |
| 19 | Проведение работы на уровне муниципальных образований по установлению и устранению несоответствий в адресации объектов недвижимости, расположенных на территории муниципальных образований:- установление расхождений в адресации объектов недвижимости , полученных в соответствии с п.3 Настоящего Плана и содержащихся в КЛАДР;- установление несоответствий в адресах земельных участков и расположенных на них зданиях, строениях и сооружениях;- принятие правовых актов о внесении изменений в адресацию объекта недвижимости;- внесение изменений в адресный реестр муниципального образования;- направление копий правовых актов в территориальные налоговые органы для внесения изменений в Федеральную информационную адресную систему. | Количество направленных копий правовых актов в налоговые органы | 36 шт.----36----- |

Глава Рудавского сельсовета В.В.Новоженов.