

АКТ осмотра многоквартирного дома

Дата составления: "26" февраля 2024 г.
Курская область, Глушковский район,
Населенный пункт: поселок Глушково
Улица М.Горького
Номер: 21
Корпус: _____
Литера: _____

I. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п/п	Наименование показателя	Показатель	Единица измерения
1	Серия, тип проекта		
2	Дата постройки	1916	Год
3	Общий строительный объем	6327	куб. метров (м ³)
4	Общая площадь здания - всего:	948,4	кв. метров (м ²)
	Общая площадь лестничных клеток, чердаков, подвалов	206,5	кв. метров (м ²)
	Общая полезная площадь:	741,9	кв. метров (м ²)
	в том числе: жилых помещений	498,6	кв. метров (м ²)
	в том числе: нежилых помещений	-	кв. метров (м ²)
5	Количество помещений - всего:	14	штук
	в том числе: жилых помещений	14	штук
	в том числе: нежилых помещений		штук
6	Количество этажей, наименьшее	2	штук
7	Количество этажей, наибольшее	2	штук
8	Количество подъездов	2	штук
9	Количество проживающих	13	человек(а)
10	Наличие совета дома	Да	Да/Нет
11	Дата первой приватизации помещения в многоквартирном доме		(Число, Месяц, Год)

II. Результат осмотра

Наименование элементов общего имущества	Конструкция элемента	Оценка технического состояния	Краткое описание дефекта и причины его
---	----------------------	-------------------------------	--

			возникновения
Фундаменты	Бутовый	удовлетворительное	
Стены	Кирпичные	удовлетворительное	
Перекрытия	ж/б плиты	удовлетворительное	
Кровля	Шиферная по деревянными стропилам	удовлетворительное	
Балконы (лоджии)	ж/б плиты, металлическое ограждение	удовлетворительное	
Карнизы	деревянные	удовлетворительное	
Подвал	ж/б плиты	удовлетворительное	
Окна	ПВХ	удовлетворительное	
Двери	Металлические	удовлетворительное	
Сети электроснабжения	Выполнен проводом из алюминия	удовлетворительное	
Сети теплоснабжения	Выполнены металлической трубой	удовлетворительное	
Сети водоснабжения	Выполнены трубой из полипропилена - стояки	удовлетворительное	
Сети канализации	Трубы чугунные	удовлетворительное	

Строение находится в удовлетворительном состоянии

Председатель комиссии:

Глава поселка Глушково

В.И.Худяков;

Члены комиссии:

Ведущий специалист-эксперт Администрации

поселка Глушково

Е.А.Протасенко;

Начальник МУП «Глушковское ЖКХ»

А.А.Прудников;

Председатель Собрания депутатов поселка Глушково

Н.С.Антоненко;

Директор ООО «УК ГОРИЗОНТ»

В.Н.Мищенко.