

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА ТИМ

ТИМСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» июня 2020 года № 71

**Об объявлении торгов в форме аукциона**

**на право заключения договоров**

**аренды земельных участков**

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «поселок Тим» Тимского района Курской области, с целью реализации положений земельного законодательства о предоставлении земельных участков путем проведения торгов в форме аукциона, а также в рамках совершенствования земельных отношений на территории МО «поселок Тим» Тимского района Курской области, Администрация поселка Тим ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Региональный тендерно-имущественный центр» в качестве специализированной организации для осуществления функций по организации, техническому сопровождению и проведению торгов в форме аукциона открытого по составу участников и по форме предложений о цене для заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории МО «посёлок Тим» Тимского района Курской области, по трем лотам, а именно:

**Лот №1** - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», разрешенное использование: объекты гаражного назначения, площадью 26 кв.м., местоположение: Курская область, Тимский район, п. Тим, ул. Ленина, кадастровый № 46:24:010101:1626, обременений не зарегистрировано;

**Лот №2** - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», разрешенное использование: объекты гаражного назначения, площадью 24 кв.м., местоположение: Курская область, Тимский район, п. Тим, ул. Кирова, кадастровый № 46:24:010102:886, обременений не зарегистрировано;

**Лот №3** - земельный участок из категории земель «Земли населенных пунктов», разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадью 1220 кв.м., местоположение: Курская область, Тимский район, п. Тим, ул. Кирова, 35г, кадастровый № 46:24:010102:885, обременений не зарегистрировано.

2. Прием заявок на участие в аукционе осуществлять не менее двадцати пяти дней с момента опубликования в официальном источнике опубликования муниципальных правовых актов МО «посёлок Тим» Тимского района Курской области, а именно: в газете «Слово хлебороба» и на сайтах в сети Интернет, определённых действующим законодательством.

3. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

4. Начальная цена предмета аукциона установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 РФ Земельного кодекса РФ по лотам № 1 и №2 в размере 50 % от кадастровой стоимости земельного участка, что составляет:

Лот №1 – 4 206 (Четыре тысячи двести шесть) руб. 02 коп.;

Лот №2 – 4 019 (Четыре тысячи девятнадцать) руб. 28 коп.;

по лоту № 3 в размере 20 % от кадастровой стоимости земельного участка, что составляет:

Лот №3 – 57 942 (Пятьдесят семь тысяч девятьсот сорок два) руб. 68 коп.

5. Утвердить величину повышения начальной цены шаг аукциона в размере 3 % начальной цены предмета аукциона, что составляет:

Лот №1- 126 (Сто двадцать шесть) руб. 18 коп.;

Лот №2- 120 (Сто двадцать) руб. 58 коп.;

Лот №3- 1 738 (Одна тысяча семьсот тридцать восемь) руб. 28 коп.

6. Утвердить задаток в размере 100% от начальной цены предмета аукциона и составляет:

Лот №1 – 4 206 (Четыре тысячи двести шесть) руб. 02 коп.;

Лот №2 – 4 019 (Четыре тысячи девятнадцать) руб. 28 коп.;

Лот №3 – 57 942 (Пятьдесят семь тысяч девятьсот сорок два) руб. 68 коп.

7. Извещение о проведении аукциона опубликовать в газете «Слово хлебороба», а также разместить документацию о проведении аукциона в сети интернет на официальном сайте Администрации поселка Тим Тимского района Курской области, а также на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru/> в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава поселка Тим А. В. Куракулов